

ZMLUVA

o zriadení vecného bremena „in rem“

uzatvorená podľa §151n a nasl. §§-ov Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi:

Povinný z vecného bremena:

Rudné bane, štátny podnik

so sídlom:

Havranské č.11, 974 32 Banská Bystrica

IČO: 00007838

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. PŠ,
vložka č.25/S

zastúpený riaditeľom štátneho podniku
Mgr. Petrom Vágnerom

Oprávnený z vecného bremena:

Leathern B, spol. s r.o.

Pílska 4, 955 01 Topoľčany

IČO: 35829907

zastúpená konateľom spoločnosti
Petrom Chuťkom

I.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Pobrezová pozemku parc.č. C-KN 736/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1003 m², zapísaný na LV č.698, vedené v Správe katastra Brezno v celosti na povinného z vecného bremena.

II.

Oprávnený z vecného bremena v rámci svojej podnikateľskej činnosti užíva celý pozemok uvedený v článku I. tejto zmluvy ako prístupovú komunikáciu k svojim nehnuteľnostiam.

III.

Rudné bane, štátny podnik Banská Bystrica, ako povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech:

1. Leathern B, spol. s r.o., Pílska 4, 955 01 Topoľčany ako oprávnenú z vecného bremena, vecné bremeno "in rem", ktorému zodpovedá právo prechodu a prejazdu cez celý pozemok tvoriaci cestnú komunikáciu v k.ú. Podbrezová, parc.č. C-KN 736/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1003 m².

Oprávnený z vecného bremena uvedené právo prechodu a prejazdu prijíma a povinný sa zaväzuje toto právo prejazdu a prechodu trpieť.

IV.

Právo z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne.

V.

Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu nadobúda účinok vkladom do katastra nehnuteľností Správa katastra Brezno, ktoré po povolení vkladu tejto zmluvy bude vyznačené v časti C: LV 698, k.ú. Podbrezová. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené, vzťahujú sa na tento zmluvný pomer príslušné ustanovenia občianskeho zákona.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve vyjadrili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Táto zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach z toho 2 pre vkladové konanie.

V Banskej Bystrici 13.6.2013

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mgr. Peter Vágner
riaditeľ š.p.

Peter Chuťka
konateľ spoločnosti